

ПРОТОКОЛ №10

засідання правління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ХШ 182»

м. Київ

25 червня 2017 року

Порядок денний:

1. Облаштування парковки.

Розгляд питань порядку денного:

Питання: 1. Облаштування парковки..

Пропозиція, яка ставиться на голосування: Виділити у підвалі будинку місце для парковки.
Затвердити «Правила користування парковкою» у запропонованій редакції.

Голосували:

Адаменко М.В. -	« <u>ЗА</u> »	« <u>[підпис]</u> »,
Адамчук С.В. -	« <u>ЗА</u> »	« <u>[підпис]</u> »,
Зіневич П.О. -	« <u>ЗА</u> »	« <u>[підпис]</u> »,
Міхеєв М.М. -	« <u>ЗА</u> »	« <u>[підпис]</u> »,
Уракіна А.М. -	« <u>ЗА</u> »	« <u>[підпис]</u> »,
Усов О.О. -	« <u>ЗА</u> »	« <u>[підпис]</u> »,
Самілло О.С. -	« <u>ЗА</u> »	« <u>[підпис]</u> »,

Всього "за" - 7, "проти" - 0, "утримався" - 0

Рішення: ПРИЙНЯТО

Голова правління: [підпис] / Адаменко М.В. /



Правила користування парковкою.

1. Користування парковкою дозволяється мешканцям будинку на підставі їх письмової заяви встановленого зразка за наявності вільних місць.
2. Право користуватись парковкою надається тільки тим мешканцям, які своєчасно сплачують усі внески на утримання будинку та комфортне проживання у ньому.
3. На парковці дозволяється залишати виключно самокати, велосипеди, мопеди та мотоцикли (далі ТЗ)
4. Облаштування місця парковки погоджується з правлінням ОСББ та здійснюється користувачами за власні кошти.
5. ОСББ не несе відповідальності за збереження майна користувачів.
6. Поточний контроль дотримання цих Правил та законодавства України, прийняття рішень про надання дозволу користування, попередження або накладення штрафів за порушення Правил користувачами, а також позбавлення права користування здійснюється головою правління або уповноваженою ним особою.
7. Внесення змін до Правил та вирішення суперечок здійснюється правлінням на зборах.
8. Користувачі несуть відповідальність за можливу шкоду надану їх речами чи ними самими для речей інших власників, загальнобудинкової власності та комунікацій.
9. В екстрених випадках (затоплення, пожежа, аварії комунікацій і т.п.) Голова ОСББ може вимагати від користувачів негайно забрати ТЗ з парковки.
10. Користувачі зобов'язані:
 - а. Дотримуватись встановлених правил користування
 - б. Вживати заходів для збереження свого майна.
 - в. Паркувати ТЗ виключно на персонально виділених місцях у кількості, що не перевищує зазначеної у заяві.
 - г. Повідомляти про виявлені порушення.
 - д. Своєчасно повідомляти про зміни контактної інформації (ПІБ особи, телефони, тощо)
11. Користувачам заборонено:
 - а. Доступ до парковки з 23-00 до 06-00
 - б. Обладнання місця парковки спорудами чи пристроями, що не можуть бути швидко демонтовані або виходять за межі виділеної ділянки.
 - в. Заходити у підвал за межі зони парковки, втручатись у роботу приладів та систем, що знаходяться у підвалі або безпосередньо на парковці.
 - г. Знаходитись у приміщенні парковки більше 15 хвилин.
 - д. Заходити до приміщення парковки у нетверезому стані, палити, смітити.
 - е. Знаходитись у приміщенні парковки дітям віком до 12 років без супроводу дорослих.
 - ж. Порушувати інші передбачені законодавством України норми поведінки у громадських місцях.
12. У випадку порушення даних Правил доступ до парковки порушника блокується..
13. У разі позбавлення права користування парковкою кошти, витрачені на облаштування місця парковки, не повертаються.

Затверджено Протоколом Правління №10 від 25 червня 2017 р.

Голова правління _____ / Адаменко М.В. /

