

ПРОТОКОЛ №7

засідання правління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ХШ 182»

м. Київ

15 грудня 2016 року

Порядок денний:

1. Обговорення «Правил тимчасового безоплатного зберігання речей у підвалі будинку».

Розгляд питань порядку денного:

Питання: 1. Обговорення «Правил тимчасового безоплатного зберігання речей у підвалі будинку».

Пропозиція, яка ставиться на голосування: Затвердити «Правила тимчасового безоплатного зберігання речей у підвалі будинку» та форму заяви у запропонованих редакціях.

Голосували:

Адаменко М.В. -	« <u>ЗА</u> »	« <u>[підпис]</u> », підпис
Адамчук С.В. -	« <u>ЗА</u> »	« <u>[підпис]</u> », підпис
Зіневич П.О. -	« <u>ЗА</u> »	« <u>[підпис]</u> », підпис
Міхеєв М.М. -	« <u>ЗА</u> »	« <u>[підпис]</u> », підпис
Уракіна А.М. -	« _____ »	« _____ », підпис
Усов О.О. -	« <u>ЗА</u> »	« <u>[підпис]</u> », підпис
Самілло О.С. -	« <u>ПРО</u> »	« <u>[підпис]</u> », підпис

Всього "за" - 6, "проти" - 0, "утримався" - 0.
НЕ ГОЛОСУВАЛА

Рішення: ПРИЙНЯТО

Голова правління: _____



Правила тимчасового безоплатного зберігання речей у підвалі будинку по вул. Харківське шосе 182 в м. Києві

1. Дозвіл на безоплатне тимчасове зберігання речей у підвалі може бути надано лише співвласникам будинку на підставі їх письмової заяви встановленого зразка.
2. Розгляд питання про надання дозволу на тимчасове безоплатне зберігання речей у підвалі приймається Правлінням на наступному після подачі заяви засіданні.
3. Конкретне місце для зберігання речей визначається Головою правління.
4. Для безоплатного зберігання може бути надано не більше 2 кв. метри площі кожному власнику
5. Право на безоплатне використання площ будинку надається тільки власникам, у яких на момент подачі заяви відсутня заборгованість сплати комунальних та інших послуг.
6. Порядок доступу до речей
 - а. Не пізніше ніж за 24 години звернутись за телефоном до Голови правління ОСББ.
 - б. В домовлений час отримати доступ до речей
 - в. Доступ до речей надається у робочі дні з 9-00 до 12-00
 - г. Власник має право на доступ до речей не більше ніж 4 рази на рік.
 - д. Час кожного перебування у підвалі не повинен перевищувати 30 хвилин
7. Забороняється зберігати
 - а. Вибухонебезпечні чи легкозаймисті предмети
 - б. Речі, які власник не використовує більше одного року (з метою запобігання зберігання хламу)
8. Уповноважені особи ОСББ мають право оглядати речі на предмет відповідності правилам
9. ОСББ не несе відповідальність за збереження речей
10. Власники речей несуть відповідальність за можливу шкоду наданою їх речами чи ними самими для речей інших власників, загальнобудинкової власності та комунікацій.
11. Власник несе відповідальність за доступність зв'язку за вказаним у заяві номером телефону. У випадку недоступності власника за вказаним номером телефону більше ніж 72 годин уповноважені особи можуть самостійно прибрати речі із місця зберігання.
12. Правління ОСББ залишає за собою право у будь який час анулювати дозвіл на зберігання речей, в такому випадку власник має у термін до трьох днів забрати свої речі.
13. У випадку прострочення в оплатах рахунків ОСББ чи інших обов'язкових платежів, власник втрачає право безоплатного використання площ та повинен забрати свої речі у термін до трьох днів
14. В екстрених випадках (затоплення, пожежа, аварії комунікацій і т.п.) Голова ОСББ може вимагати негайно забрати свої речі

Затверджено Протоколом Правління №7 від 15.12.2016

Голова правління _____



Голова правління _____

Голові правління ОСББ «Харківське шосе 182»

Адаменко М.В.

Власника квартири/нежитлового приміщення
№ _____

ПІБ _____

Телефон _____

Заява

Прошу надати можливість безоплатного тимчасового зберігання речей у підвалі будинку, а саме:

З «Правилами тимчасового безоплатного зберігання речей у підвалі будинку» ознайомлений та згоден.